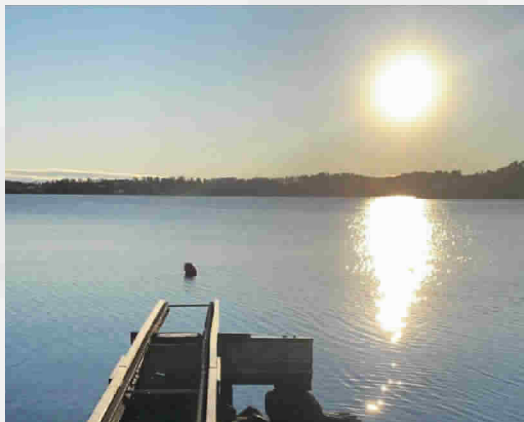




# VEL-MENT

Et informasjonsblad for beboerne i Holmen og Landøen Vel. Utgitt av styret i februar 2020.  
Adresse: Holmen og Landøen Vel, Postboks 51, 1394 Nesbru. Bankkonto 1644.08.25803.  
Hjemmeside: [www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

:: Nr. 2 - 2022:



## Kjære medlem i Holmen og Landøen Vel

Vi går nå over fra den mørke og våte høsten til den kaldere og hvite vintersesongen. Når snøen laver ned jubler noen og gleder seg over at det snart er skiføre i marka, mens andre gruer seg til glatte veier og holkeføre. Veilaget har igjen forberet for strøing og brøyting av velveiene.

I vår ble det gjort noen endringer i styret: tre nye er valgt inn og noen har sluttet. De nye er Lise Løvstad Christiansen, Anders Bakke og Lars

Blomdal. Vi takker avtroppende formann Trond Øiseth for mange års engasjement i Vellet!

Vi har hatt fire ulike kanaler for kommunikasjon fra vellet, to Facebook-sider, en hjemmeside og papirutgaven VelMent. Det har vært vanskelige å koordinere innhold og å velge rett kanal for det vi har hatt på hjertet. I høst har vi derfor jobbet med å oppdatere hjemmesidene for bedre synlighet og en enklere tilgang til relevant informasjon fra vellet. Hvert område (Veilaget, byggesaker, miljø m.m.) har fått sin egen "flis" og innholdet blir vedlikeholdt av en område-redaktør fra styret.

Jeg vil minne om Rusken aksjonen der H&LV samler inn hage-avfall i starten av mai. Husk at du må være medlem for å benytte deg denne vår-ryddingen.

Snart er det Jul og Nyttår. Jeg håper du går inn i en fin høytid sammen med familie og venner. Nå som Covid-restriksjonene er borte er Nyttårs-feiringen på Holmenskjæret tilbake med fest og fyrverkeri for store og små på Holmenskjæret Nyttårsaften kl.16.15. Se mer info på baksiden.

Vi i vellet ønsker alle en riktig God Jul og det beste for 2023!  
Vinterhilsen fra Lars Blomdal, Formann



## MILJØ

MILJØ-(Tore Hansen). Det er gitt byggeløyve for 3 leilighetsbygg i Landøyveien 5. Før utbygger kan starte bygging skal denne finansiere flere miljøltiltak på Holmenskjæret. Vi er i dialog med kommunen om hvordan dette kan gjøres for at flest mulig har glede av tiltakene. Vi er også i dialog med kommunen vedrørende utbedring og sikring av noen av våre stier og snarveier. Flere av disse er ubrukelige vinterstid og vi ser på muligheten på oppgradering av disse.



## PLAN-og-BYGGESAKER

## Holmen og Landøen Vel

### Styret:

Lars Blomdal, formann

Petter Buran, kaserer

Lise Christiansen, websider

Sandro Padoin, ansvarlig trykk

Anders Bakke, varamedlem

Ingar Koren, politisk kontakt

Tore Hansen, historie og miljø

Berit Hovland, byggesaker

Jorunn Hatlebakk, styremedlem

Lasse Steen, veisjef

Kåre Kurås, valgkomite

Øystein, Valgkomite

Greger Kure, valgkomite



[www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

**PLAN OG BYGGESAKER**, (Berit Hovland). Vellet er høringsinstans for utbygging og reguleringsplaner. Dessverre har det vært slik at kommunen stadig gir dispensasjoner fra egne reguleringsbestemmelser, noe som ofte medfører misnøye og frustrasjon for allerede eksisterende bebyggelse. Vellet sier klart og tydelig fra om hva vi synes om den enkelte byggesak. Vårt prinsipp er bl.a. at rekkefølgebestemmelsene skal følges, samt kommunens egne planer for arealutnyttelse.



**LOKALHISTORIE**



**VEILAGET**

Vi har laget ny hjemmeside, med samme adresse som før. Den gamle hjemmesiden var laget på en løsning som ikke lenger var lønnsom å vedlikeholde. Den inneholdt dessuten mye "halvferdig" og ikke vedlikeholdt informasjon. Vi ønsker å være aktuelle og at det som ligger på hjemmesidene er relevant og korrekt. Formatet fremover blir å gi ut VelMent papirutgave med overskrifter og korte ingresser innenfor hvert av områdene vi fokuserer på. For mer utfyllende informasjon gå til den nye hjemmesiden på: [www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

**Nyttårsfeiring  
på Holmenskjæret!**

- Rakettoppskyting
- Nyttårsbading
- Gløgg og pepperkaker

**Oppmøte kl. 16.15  
Raketter kl. 17.00**

**VELKOMMEN!**



**MEDLEMSKAP:** (Petter Buran), Husk å betale til veilaget. Det er pliktig medskap. For vellet er det frivillig, og vi håper du vil være med å bidra til nærmiljøet også i 2023.  
VIPPS **300** kroner til **72891** eller betal til konto **1644.08.25803** og opplys ved betalingen om navn og adresse.



Informasjon om det meste av våre aktiviteter finnes på vår hjemmeside : [www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

Adresse: Holmen og Landøen Vel, Postboks 27, 1378 Nesbru. Bankkonto 1644.08.25803.

Hjemmeside: [www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)