

Et informasjonsblad for beboerne i Holmen og Landøen Vel. Utgitt av styret november 2011.  
Adresse: Holmen og Landøen Vel, Postboks 27, 1378 Nesbru. Bankkonto 1644.08.25803.  
Hjemmeside: [www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

**:: I dette nummer ::**

**Prosjektgruppe -  
Holmenutbyggingen**

**Holmenskjøret –  
Ballbinge &  
Lekestativer**

**Rusken –  
Oppsummering**

**Nyttårsfeiringen**

**Bli kjent med:  
Karl Bønnhoff**

**:: Nr. 3 - 2011 ::**

**Historisk høyt medlemstall i Holmen og Landøen Vel**

Vårt vel opplever i år et historisk høyt medlemsantall, og har nå hele 425 fullt betalende medlemmer i tillegg til 10 leietakere. Vi tolker dette som en tillitserklæring i forhold til arbeidet vellet utfører. Men fortsatt er det noen som mangler, bl.a. leietakere. Hvis noen skulle ha glemt å betale minner vi om at dere kan sette inn penger på vellets konto nr. 1644.08.25803 og merke innbetalingen "medlemskontingent" og ditt navn og adresse. Støtte fra lokalbefolkningen er en forutsetning for vårt arbeid.

**Prosjektgruppe for diskusjon rundt utbygging av Holmen**

Etter initiativ fra tidligere styreformann Karl Bønnhoff har vellet stilt seg bak etableringen av en prosjektgruppe for diskusjon om hvordan en fremtidig utvikling av Holmen kan og bør være. Vi har i dette nummeret trykket et intervju med Karl hvor han redegjør for prosjektet.

Vellet har tidligere gitt høringsuttalelse til kommunen når det gjelder utbyggingsplanene og disse uttalelsene blir en referanse for gruppens arbeid. Dersom prosjektgruppen blir enig om et resultat av sitt arbeid vil dette bli fremlagt for velstyret, som deretter vil stemme over forslaget. (I velstyret er to styremedlemmer ansett som inhabile i avstemminger for deler av området, da de har interesser som kan bli berørt. De som ønsker å lese mer om dette kan gå inn på vellets nettsted hvor dette er omtalt.)

Det er tidligere i år gitt føringer fra politisk hold når det gjelder utbyggingen. Kommuneadministrasjonen er i gang med et revidert forslag for utbygging, bl.a. etter å ha mottatt føringer fra Fylkesmannen. Det reviderte forslaget vil bli gjenstand for en ny høringsrunde. Vellet følger opp dette arbeidet og vil holde medlemmene oppdatert om dette.

Prosjektgruppen består i dag av Berge Guderud (beboer, Holmengata), Gretha Zogbaum (Holmen Slipp), Tanja Østensen (Holmen Senter), Kathrine Tilrem (Sektor eiendomsutvikling AS), Tore Hansen (velstyret), Arne Hasle-Hansen (båtforeningen), Anka Andresen (Holmen IF), Anne Catrine Nicolaysen (beboer, Syverstad), Tore Staver (Asker velforbund), Anne Kathrine Stangeland (beboer, Landøya), Petter Hesselroth (grunneier og velstyremedlem) og leder for gruppen Karl Bønnhoff.

Det kan være forskjellige medlemmer i gruppen over tid og det er åpning for å melde sin interesse til å være med. Innspill fra medlemmer om planene er også velkomne. Kontakt gjerne Karl Bønnhoff eller andre i gruppen.

**Trafikksikre busker – oppfordring om beskjæring**

Velstyret har mottatt henvendelser om at sikten ved en del kryss i vårt velområde er dårlig som følge av busker og hekker. Vår oppfordring er at grunneierne tar en kikk i sin egen hage og vurderer om det bør beskjæres mer, for å hindre ulykker og farlige situasjoner. Vi har bl.a. mange 90-graderskryss hvor ulykker fort kan oppstå dersom man ikke i forkant ser trafikk som kommer fra siden. Aktuelle steder er Langkroken mot Fekjan, Langkroken mot Fjellstadveien, Fjellstadveien mot Holmenåsen og mot Holmengata og Holmengata mot Holmen Senter.



**Lekestativer på Holmenskjøret – fortsatt behov for støtte!**

Først vil vi få takke for all støtte som vi i juni fikk til arbeidet med å utvikle lekestativer. Gjennom lotteriet fikk vi inn kr. 25.000. Vinneren av hovedpremien i år var Knut Hogsnes, som var svært fornøyd med å få en påspandert helg på flotte Steens hotell i Bergen.

(Bilde: Knut Hogsnes var den heldige vinner av helgetur til Steens hotell i Bergen!)

Vi fikk også fine bidrag, kr. 1.000 hver, av **Birger N. Haug, Eviro Bil AS, Auto Elite AS** og **Motor Forum**. Takk for støtten!

Vi har søkt Gjensidige Fondet om støtte til restfinansieringen vi trenger. I den grad vi mangler penger vil vi spørre kommunen og andre næringsdrivende og eventuelt privatpersoner i vårt vel.

**Visste du at...**

- Vi trenger sponsorer til lekeapparater til Holmenskjøret. Kontakt Lasse Steen!
- De som har synspunkter på utviklingen av Holmen kan kontakte Prosjektgruppen
- Holmen og Landøen Vel er 100 år i 2012, og dette feires den **20. oktober 2012**.
- Har du historiske bilder fra Holmen de siste 100 årene: Gi beskjed til styret!

## Holmen og Landøen Vel

### Styret for 2011:

#### Leder:

Olav Marius Øyehaug

#### Nestleder:

Trond Svendsen

#### Sekretær:

Berit Hovland

#### Veisjef:

Petter Hesselroth

Sandro Padoin

Tore Hansen

Ole Christian Lappen

### Varamedlemene:

Unni Øiseth

Lasse Steen (fungerer for

Øystein Fjellstad)

Knut-Frode Lid

### Revisorer:

Jon Hønsi

Anne Holmen

### Valgkomité:

Kåre Kurås

Jan Yngvar Øhrn

Karl Bønnhoff

## Husk å betale kontingent!

Vårt arbeid for å fremme nærmiljøet avhenger av at de 800 husstandene i vellet betaler kontingent. Jo færre som betaler, desto mindre får vi utrettet. Betal kr. 250 til vellets konto 1644.08.25803 og opplys ved betalingen om navn og adresse.

**Holmen Senter** har allerede støttet arbeidet ved flott medvirkning ifm. Holmen Dagen, og har også signalisert at de vil kunne bidra med noe økonomisk støtte. Ta gjerne kontakt med velstyret ved Lasse Steen eller Petter Hesselroth dersom du eller noen du kjenner har mulighet til å bidra med støtte. Vi nevner at Lasse Steen, etter sin formidable innsats i denne saken, har sagt seg villig til å fungere som varastyremedlem frem til neste årsmøte, til erstatning for et annet styremedlem som er blitt forhindret fra å delta. Lasse vil følge opp arbeidet med lekestativene i tiden fremover.

Plan- og bygningsetaten i kommunen har godkjent oppsetting av lekestativer. Velstyrets Petter Hesselroth, sammen med Tore Hansen, står ansvarlig for å drive gjennom hele prosjektet på Holmenskjæret. De gjør en kjempejobb! Vi håper å få på plass stativer sommeren 2012.

### Ballbingen på Holmenskjæret er under bygging!

Arbeidet med ballbingen på Holmenskjæret er i rute, og gravearbeidene er påbegynt. Ballbingen vil bli liggende hvor den "innerste" volleyballbanen er i dag. De to volleyballbanene vil bli skjøvet litt til siden, slik at man får et flott rekreasjonssted for barn og unge i denne enden av Holmenskjæret.

### Røkke og Eidsvig er prosjektets

hovedsponsorer og betaler selve ballbingen, grunnarbeidene og byggesaksgebyrene.

Samtidig er det søkt om og innvilget såkalte

"tippemidler" fra staten (Norsk Tipping). I Budstikka har det vært noen negative oppslag rundt dette. Etter vår oppfatning er dette helt ubegrunnet. Røkke og Eidsvigs personlige bidrag til kommunen er ekstremt sjenerøst, og uten dem ville ballbingen ikke sett dagens lys.

### Rekkverk på badetrappa på Holmenskjæret

Vellet fikk i år på plass rekkverk til badetrappa vi tidligere har fått oppført på Holmenskjæret. Dette kostet kr. 10.000, men rekkverket har en stor verdi for særlig eldre og uføre. Vi har også sendt en søknad til **Gjensidige Fondet** om å få dekket kostnaden.



### Grillplass på "Presteskjær"

Vellet har ønsket å etablere en grillplass ut fra "steinbroen" som leder fra sandstranda på Holmenskjæret og ut til skjæret ved den flytende badebrygga ("Presteskjær"). Dessverre har vi foreløpig måttet legge dette på is da tiltaket krever en særskilt godkjenning av Plan- og bygningsetaten med en ansvarlig søker etc. Vi har dessverre ikke hatt ressurser til å gjennomføre dette i år, men håper å kunne gå løs på dette til neste år.

### "Domen"-tomta – ny svømmehall

I forbindelse med diskusjonene om "Holmenbyen" spilte vellet inn at "domen tomta" (den gule, runde bygningen mellom Holmen bussholdeplass og Holmenskjæret) burde brukes til bl.a. nytt svømmebasseng. Dette har også kommunen gått inn for. I forbindelse med reguleringsarbeidet vil vellet vurdere å spille inn forslag til andre tilleggsutnyttelser av området.

### Moloen på Holmenskjæret

Velstyret har notert at moloen på Holmenskjæret er i stykker igjen, men har fått opplyst at Asker kommune, Greta Zogbaum og Holmen Senter arbeider med å få utbedret skadene.

### Kyststi over Landøya? Avholdt møte 17. oktober

Asker kommune har en kyststi som i dag går fra Røyken grense til Holmenskjæret og har laget et forslag til trasé over Landøya, slik at stien kan gå videre i retning Bærum. Vellet deltok i et møte om dette 17. oktober. Andre berørte vel og båtforeninger var også representert. Forskjellige løsninger ble diskutert, og kommunen vil jobbe videre med prosjektet. Vi har tidligere uttrykt oss generelt positive til kyststien, og samtidig fremhevet at et godt samarbeid med grunneierne er helt sentralt.

### Hvilebenk på Holmen bussholdeplass

Vi har vært i kontakt med Ruter og Statens Vegvesen for å få en hvilebenk på Holmen bussholdeplass i retning Asker. Vi håper dette kan komme på plass innen kort tid.

## **Prosjektgruppen**

består i dag av:

**Berge Guderud**

(beboer, Holmengata)

**Gretha Zogbaum**

(Holmen Slipp)

**Tanja Østensen**

(Holmen Senter)

**Kathrine Tilrem**

(Sektor eiendomsutvikling AS)

**Tore Hansen**

(velstyret)

**Arne Hasle-Hansen**

(båtforeningen)

**Anka Andresen**

(Holmen IF)

**Anne Catrine**

**Nicolaysen**

(beboer, Syverstad)

**Tore Staver** (Asker

velforbund)

**Anne Kathrine**

**Stangeland** (beboer, Landøya)

**Petter Hesselroth**

(grunneier og

velstyremedlem)

**Karl Bønnhoff**

(leder for gruppen)

[www.holmenoglandoenvel.no](http://www.holmenoglandoenvel.no)

## **Visste du at...**

- Hvis du har artige historier og fakta om området tar vi dette imot med stor takk. Disse kan bli publisert i kommende Vel-Ment! Sendes til omo@aomo.no, og merkes med "Visste du at".
- Medlemmer som ønsker vellets bistand kan alltid ta kontakt med oss i styret.
- Du finner informasjon om arrangementer på våre nettsider.
- I arkivene på nettsidene kan du finne mye artig og interessant.
- Du finner også historien om området på våre nettsider.

## **Årets Rusken-aksjon – Historiens mest vellykkede!**

Vellet har også i år gjennomført en Rusken-aksjon, hvor vellets medlemmer kan innlevere hageavfall. I år ble aksjonen dobbelt så populær som vanlig, og vi hentet inn 16,62 tonn! hageavfall mot normalt 7 tonn. Det kan virke som om det ble mer populært å bruke tilbudet når man fikk lapper som markerte hva dette gjaldt, slik vi gjorde det i år.

Populariteten gjorde også at vi fikk doble kostnader av det vi hadde budsjettert med. Vi søkte derfor kommunen om å få dekning for deler av kostnaden, og har fått kr. 10.000. Dette setter vi pris på. Vi ser i øynene at dersom tilbudet skal fortsette blir det nødvendig at vi får innvilget støtte også i fremtiden. Vi håper at kommunen vil stille seg velvillig til søknad om slik støtte for 2012. Dette må være en bedre måte å samle inn kommunalt hageavfall enn at alle kjører hver sin bil til Yggeseth.

Vi takker alle våre velmedlemmer og styrets ansvarlige for aksjonen, Ole Christian Lappen, for en særdeles godt gjennomført aksjon!

## **Vellets 100årsjubileum 20. oktober 2012**

Nå er det kun ett år igjen til HLV fyller 100 år. Vellet vil i den forbindelse invitere vellets beboere til et stort selskap på Holmen fjordhotell den 20. oktober 2012. Festgeneralen er Knut Frode Lid. Vær tidlig ute og sett av datoen i kalenderen allerede nå!

I tidligere år hadde HLV mange fester for vellets beboere, og det var et fint samlingspunkt for nye og gamle beboere i vellet, og slike fester har vært etterlyst av mange. 100årsjubileet vil bli en test på om vi kan få til det samme nå.

Før og under festen vil Tore Hansen vise frem historiske bilder av området fra sitt rikholdige arkiv med mange hundre bilder. Hvis noen har slike historiske bilder ville Tore sette stor pris på å bli kontaktet.

## **Nyttårsfeiring – Rakettoppskyting og bading kl. 1630**

Vi vil også i år skyte opp et stort antall raketter på Holmenskjæret. De tøffeste kan også stille opp på et bad straks i forkant. I år vil også de omkringliggende vellene bli invitert. HLV spanderer både gløgg og raketter på alle! Oppmøte: kl. 16:30.

## **Møt Karl Bønnhoff – 3. generasjon Holmenbeboer, leder for prosjektgruppa for utbygging av Holmen og nyvalgt kommunestyremedlem i Asker**

Intervjuet av Trond Svendsen

En kjølign oktobermorgen blir jeg ønsket velkommen til intervju med lunsj hos Karl på Landøya. Og det blir en hyggelig formiddag hvor vi kommer inn på mange temaer.



### **- Familiens har 100 årsjubileum for tilknytning til Landøya**

Karls besteforeldre, Bernhard og Helga Storm ervervet villa Solhøy i Bloksbergstien i 1911. Karls mor er født i det gamle sveitserhuset og har nylig fylt 90 år. "Beboere i Holmen og Landøen Vel blir i regelen gamle, kanskje er det riktig sunt å bo her?" spør Karl. Da Holmen og Landøen Vel allerede i 1912 fikk organisert telefontilknytning var hans besteforeldre blant de første og fikk nummeret 7.

### **- Hva har Landøya og Holmen betydd for deg Karl?**

"Jeg ble født i Kristiansand i 1943 og vokste opp i Ruhr området i Tyskland fra 1945-1950. Å komme til Landøya julen 1949 kan ikke beskrives, fra da av sluttet jeg å være mager... Minnene fra 1950-årene oppleves nesten som forhistoriske. Mamma vaskebrett, utedoen og alle sommergjestene som befolket Landøya i til dels ombygde uthus. Jeg husker flinke overlærer Rimold som fikk mye hoderegning og grammatikk også i knollen min. 3 taxier fraktet alle skolebarna fra Nesøya til Holmen skole. Om sommeren syklet vi på det som skulle bli Drammensveien til den nybygde Asker Realskole og Gymnas.

Landøya var allerede tidlig preget av gründermentalitet og småbedrifter, noe som har vært verdifullt å ta med seg videre.

Når jeg da hopper litt frem i tid var det var herlig å kunne flytte med min snille kone Lise og 5 årige datter Heidi i nytt hus i 1986 til bokstavelig talt gamle tomter."

Siviløkonomen Karl har jobbet med merkevarebygging i hele sitt yrkesliv, hvorav de siste 32 år i Nestlé Norge. Veien til kontor på Slependen og Sandvika var utrolig (herlig) kort. Han skulle ønske flere hadde jobbet her ute for å slippe de uendelige problemene med E-18.



Karl har akkurat gledet seg over høstferien i sin bolig med besøk av datter og to livlige barnebarn. Hva synes du er flottest i Asker og vårt velområde, spør vi, og spontant svarer han: "De flotte og interessante menneskene som er rundt oss. Med vervene i vel, politikk og styremedlem i Nakuhel har jeg blitt kjent med bygda vår helt på nytt. Asker er virkelig mulighetenes bygd. Og visste du forresten at Asker er ideelt boområde for flaggermus i Norge, det mest fleksible pattedyr på kloden, har vi noe til felles?"

#### **- Arbeidet som velformann**

En meningsfylt, aktiv tilværelse var Karls ønske da han startet som pensjonist i 2007. Etter 2 år som kasserer i vellet spurte valgkomiteen han om han kunne tenke seg å bli velformann og han påtok seg oppgaven med stor lyst. Og Karl mener at for vellet er det bare formannen selv som setter grenser for hva man kan ta tak i. Oppgavene ble fort en halvdagsjobb. Bedre kontakt med medlemmene og beboerne med mer fokus på Vel-Ment og bilder for å gjøre stoffet mer livlig, 4 utgaver i året med aktuelt stoff. Web sider ble opprettet og vellet ble til og med registrert i Brønnøysund. Flere velveier ble overført til kommunale veier og ny badetrapp samt mer sand på Holmenskjæret ble fikset. Karl er meget stolt av arbeidsinnsatsen fra styret, prosjektansvar og teamarbeid fungerte aldeles utmerket.

Et problem avspeiler i regelen en mulighet er Karls motto, mindre prat og mer action. "Det er utrolig hva man rekker å få til bare man maser lenge nok og ofte nok. Det man kan gjøre selv sparer man ofte tid på". Det ble også fokus på utbyggingsplaner, noe som engasjerte de fleste i området og deltakelsen på årsmøter og folkemøter ble rekordhøy.

#### **- Arbeidet for Høyre**

Karl ble invitert på et Asker Senior Høyre møte for 2 1/2 år siden. Foreningen var i ferd med å legges ned, til tross for interessante foredragsholdere. Bedre kontakt med medlemmene ble Karls ansvar og det medførte at alle får nå påminnelse på sms før møtene. Antall medlemmer er fordoblet. Ingen Senior Høyre forening har hatt en slik tilvekst. Karl ble så i fjor valgt inn som viseformann i Holmen krets av Høyre, videre som varamann for arbeidsgruppen i Akershus Senior Høyre. Ved nominasjonen til årets kommunevalg ble han nominert som kandidat fra Holmen krets. Selv om et valg ikke var sikkert følte han det ville bli for arbeidskrevende å bli både i kommunestyre og i tillegg formann i vellet. Han valgte derfor å gå in i valgkomiteen for vellet. Karl takker ikke minst de som måtte ha kumulert ham i vel området for at han kom inn som fast medlem i kommunestyret.

#### **- Initiativet til prosjektgruppe**

Utbyggingsplanene for Holmen og Landøen Vel har engasjert de fleste som bor i området. Engasjementet på folkemøtene har vært stort og interesse motsetningene betydelig. Karl innså at man har opplevd tilsvarende prosesser tidligere, ikke minst da oppfyllingen av Holmenskjæret ble gjennomført. Ideen nå har vært å samle en gruppe av de kanskje mest engasjerte rundt samme bord. Mottoet hans er: "Enten blir vi enige om noe ellers bestemmer kanskje til slutt andre hvordan det vakre området her skal bli i fremtiden. Det er kanskje bedre å bli enige om fellesnevnerne enn å bli overformyndet"?

"Et problem kan bli en utrolig mulighet. Antagelig kan Holmenbukta bli noe av det vakreste rundt hele Oslo-fjorden om vi selv ser fremover. Ta vare på historien men blokker ikke fremtiden og ikke minst, det maritime småbåtmiljøet er unikt og så Neselven da."

#### **- Prosjektgruppens første møte**

Så Karl tok initiativ til en prosjektgruppe som skulle jobbe med utbyggingsplanene. Og som Karl sier: "Alle som ble kontaktet i vårt område for å bli med i prosjektgruppen svarte positivt. Diskusjonen på det første møte 27.september var heftig (som det skal være) og man begynner å se konturene av hvilke rammer for videre utbygging man til slutt kan foreslå." Karl leder gruppen og vellet har en styringsgruppe som tar det endelige standpunkt før velstyret beslutter. Det hele vil, etter planen, til slutt munne ut i en uttalelse til plan og bygningsetaten for videre behandling. Karl er optimistisk og gir seg ikke lett. "Vi skal sammen få til dette, en dempet utbyggingsplan som tar vare på historien og trafikkmessig er forsvarlig vil rammemessig bli presentert beboerne i Holmen og Landøen Vel før den går videre."

**- Til slutt** kommer vi litt inn på Karls engasjement. Hvorfor ikke sette seg tilbake å slappe av? Nei, Karl vil ha litt action, foreta seg noe. Og han er samfunnsengasjert. Det er mye nytt å lære og det er artig å finne løsninger. "Og ved å engasjere seg treffer man også mange interessante mennesker" sier Karl som avslutning.

